

TEXTEIL

1. Planungsrechtliche Festsetzungen 1:1/1 Baugebiet nach BVO.

Table with columns: Bebauungsart, Flächenanteil, and other planning parameters. Includes rows for residential (A1-A6), commercial (G1-G3), and green spaces (S1-S7).

- 1.0.1. Die mit S 1 und S 2 bezeichneten Grünflächen sind...
- 1.0.2. Die mit S 3 bis S 7 bezeichneten Grünflächen sind...
- 1.0.3. Die mit A 1 bis A 6 bezeichneten Baugebiete sind...
- 1.0.4. Die mit G 1 bis G 3 bezeichneten Baugebiete sind...
- 1.0.5. Die mit G 1 bis G 3 bezeichneten Baugebiete sind...

- 2. Bauvorschriften Festsetzungen - 1:1/2 Baugebiet nach BVO.
- 2.1.0. In der Regel der Nachbau ist ein vorgegebener Grundriss...
- 2.2.0. Zusätzliche Art und Gestaltung von Einfriedigungen...
- 2.3.0. Die Bebauungsplanung ist mit einer Gemeinschaftsplanung...
- 2.4.0. Anliegerstraßen können bis zu einer Höhe von 1 m...

1.4.0. Alle Gebiete sind mit einer Mindestbauhöhe von 2 m zu bebauen. In der Regel ist die Höhe durch die Bebauungsplanung festzusetzen.

Verfasser: NEUE HEIMAT STADTBAU BADEN-WÜRTTEMBERG GMBH, Stuttgart. Dipl.-Ing. C. Schirmer, Stuttgart.

ZEICHENERKLÄRUNG

Legend for symbols and abbreviations used in the plan, including building types (WS, WR, WA), green spaces (S1-S7), and other planning symbols.

BEBAUUNGSPLAN 1:500 IMMENSTAAD KRS. ÜBERLINGEN GEWANN RUHBÜHL-SPECKWIENEN

Official stamps and signatures for the planning process, including the Mayor (BÜRGERMEISTER) and the Building Director (BBAUUNGSLEITENDER).

